

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/05/2024 Ora: 18.21.25 pag: 1 Segue

Visura n.: T395993/2024

ALLEGATO N. 3

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PERUGIA
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Fabbricati

I. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTOLICO (Circ. 1225) Catasto del 1928													
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		29	634	1			C/6	2	73m²	Totale: 112 m²	Euro 143,27	VIA DEL MULINO POZZO Piano S1	
												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		29	634	4			A/2	2	7,0 vani	Totale: 230 m² Totale escluse aree scoperte**: 222 m²	Euro 542,28	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. 25 Piano S1-T	Notifica
												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Immobile 2: Notifica: Notifica effettuata con protocollo n. PG0026896 del 01/02/2010

Totale: vani 7 m² 73 Rendita: Euro 685,55

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANALITICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 31/03/1983 - RETTINOME IST.196322/14 Voltura n. 10271.1/2014 - Pratica n. PG0196327 in atti dal 17/07/2014		

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

2. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		28	900	7			C/6	1	24m ²	Totale: 31 m ²	Euro 39,66	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Notifica

Immobile 1: Notifica: Notifica in corso con protocollo n. 804 del 17/04/1998
Totale: m² 24 Rendita: Euro 39,66

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 13/01/2006 - IN MORTE DI VITTORI LUIGIA Voitura II, 110144.110000... Pratica n. PG0218623 in atti dal 26/08/2014		

3. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		29	634	8			C/2	1	111m ²	Totale: 120 m ²	Euro 120,39	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. SNC Piano S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/11/2015 Pratica n. PG0294439 in atti dal 28/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 154832.1/2015)	Annotazione
2		29	634	9			C/3	1	17m ²	Totale: 20 m ²	Euro 37,75	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. SNC Piano S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/11/2015 Pratica n. PG0294439 in atti dal 28/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 154832.1/2015)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Totale: m² 128 Rendita: Euro 158,14

Intestazione degli immobili indicati al n.3

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.					(1) Proprieta' 1/1
1					
DATI DERIVANTI DA		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 28/11/2014 Pratica n. PG0314/13 in atti del 20/11/2014			
		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2243.1/2014)			

4. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Fabbricati

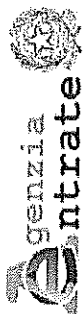
4. ALLEGATO SUI DATI CATASTRALI (Scheda 1/2)														
DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
1		28	900	10			C/1	2	16m ²	Totale: 21 m ²	Euro 72,72	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. SNC Piano I	Annotazione	
											VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 02/07/2016 Pratica n. PG0132132 in atti dal 02/07/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 55378.1/2016)			

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: m² 16 Rendita: Euro 72,72

Intestazione degli immobili indicati al n.4

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.					(1) Proprietà 1/1
I					
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 02/07/2015 Pratica n. PG0133842 in atti dal 02/07/2015 DIVIS-CAMBIO D'USO-KISIKU (n. 33104.1/2015)			



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 18.21.25 pag: 4 Segue
Visura n.: T395993/2024

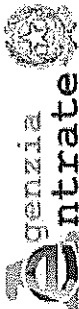
5. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		28	900	12			A/3	1	4,5 vani	Totale: 86 m² Totale escluse aree scoperte*: 84 m²	Euro 209,17	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. SNC Piano T-1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2017 Pratica n. PG0065045 in atti dal 07/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9963.1/2017)	Annotazione
2		28	900	13			A/3	1	4,0 vani	Totale: 67 m² Totale escluse aree scoperte*: 63 m²	Euro 185,92	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. SNC Piano S1-T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2017 Pratica n. PG0065045 in atti dal 07/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9963.1/2017)	Annotazione
3		28	900	14			C/2	1	24m²	Totale: 31 m²	Euro 26,03	VIA DELLA REPUBBLICA POZZO n. SNC Piano S1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/06/2017 Pratica n. PG0065045 in atti dal 07/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9963.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Totale: vani 8,50 m² 24 Rendita: Euro 421,12

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1					(1) Proprietà 1/1	
DATI DOCUMENTALI		VARIAZIONE del 07/06/2016 Pratica n. PG011/78/3 in atti dal 07/06/2016 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-AMPLIAMENTO PARZIALE (n. 53150.1/2016)				



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 18.21.25 pag: 5 Segue
Visura n.: T395993/2024

6. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Terreni

ALTRE INFORMAZIONI												
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
									Dominicale	Agrario		
									Euro 0,37 Lire 720	Euro 0,43 Lire 840	Impianto meccanografico del 24/03/1976	
1	28	372		-	SEMIN ARBOR 04	01	20					

Totale: Superficie .01.20 Redditi: Dominicale Euro 0,37 Agrario Euro 0,43

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2 in resine di comunione dei beni con
2			(1) Proprietà 1/2 in resine di comunione dei beni con
DATI DERIVANTI DA Atto del 01/10/2007 Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Sede PERUGIA (PG) Repertorio n. 51241 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3566.1/2007 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 10/10/2007			

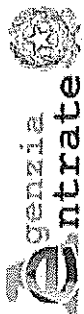
7. Immobili siti nel Comune di GUALDO CATTANEO (Codice E229) Catasto dei Terreni

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	29	633		-	BOSCO CEDUO 02	02 10		Euro 0,09 Lire 168	Euro 0,04 Lire 84	Impianto meccanografico del 24/03/1976	

Totale: Superficie .02.10 Redditi: Dominicale Euro 0,09 Agrario Euro 0,04

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 21/05/2024

Data: 21/05/2024 Ora: 18.21.25 pag: 6 Fine
Visura n.: T395993/2024

DAI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 03/10/1976 - RETT.NOME IST.196322.14 Voltura n. 10274.1/2014 - Pratica n. PG0196333 in atti dal 17/07/2014
------------------	--

Totale Generale: vani 15,50 m² 265 Rendita: Euro 1.377,19

Totale Generale: Superficie .03.30 Redditi: Dominicale Euro 0,46 Agrario Euro 0,47

Unità immobiliari n. 11

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80